

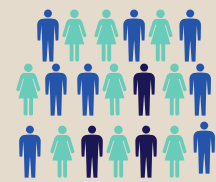
Vivienda Nueva

Certificado de fin de obra

Costes **Visados** **Paro** **Suelo** **Hipotecas** **Transacciones de vivienda**

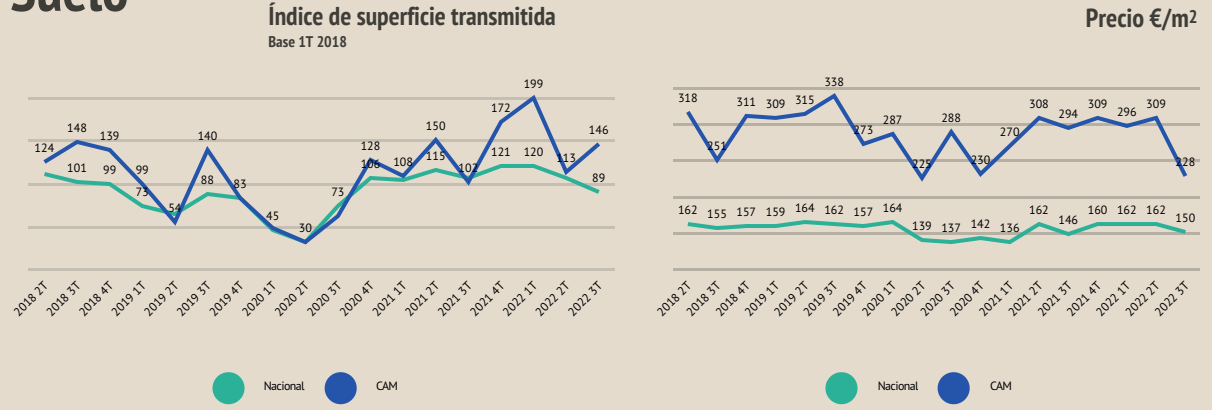
Paro

	Parados	Var. Anual	Ocupados	Var. Anual
Total	2.881.380	-8,64%	20.283.631	2,38%
Construcción	221.962	-11,95%	1.363.934	3,78%



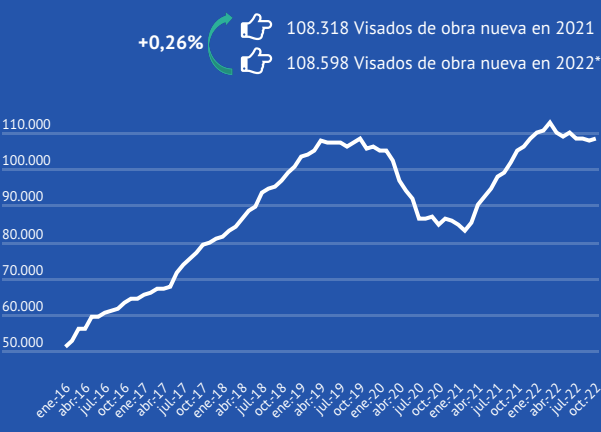
Datos diciembre 2022

Suelo



Visados de Obra Nueva

Nacional



*Acumulado 12 meses. Noviembre 2021 a Octubre 2022

CAM



**Los gráficos muestran datos acumulados a 12 meses

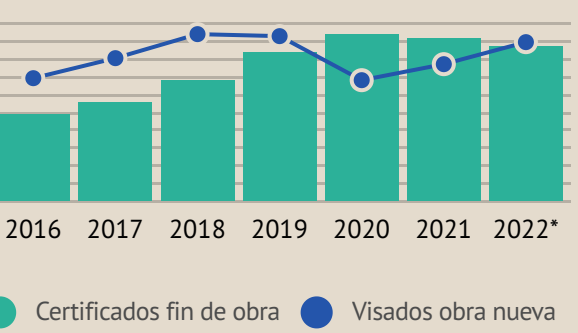
Certificados Fin de Obra

	Nº (oct.)	% Interanual
Nacional	7.866	-3,1%
CAM	1.862	0,8%

	Año 2022*	Año 2021
Nacional	88.993	91.390
CAM	17.298	18.168

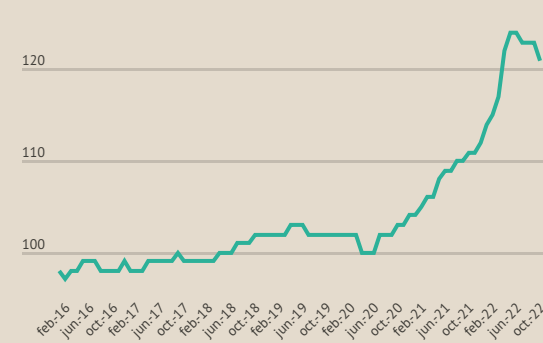
*Acumulado 12 meses. Noviembre 2021 a Octubre 2022

Según los datos acumulados en los últimos doce meses, se ha producido un descenso en los certificados de fin de obra en la CAM con respecto al año anterior.



Índice Costes de Construcción. Residencial

Desde mayo de 2020 se ha incrementado un 21%



Calificaciones Provisionales

	Nº (sep.)	% Interanual
Nacional	442	-69,5%
CAM	215	-22,9%

	Año 2022*	Año 2021
Nacional	10.292	13.171
CAM	2.827	4.016

*Acumulado Octubre 2021 a Septiembre 2022

Hipotecas

	2022*	Var. cierre 2021
Nacional	463.360	10,8%
CAM	80.404	10,0%

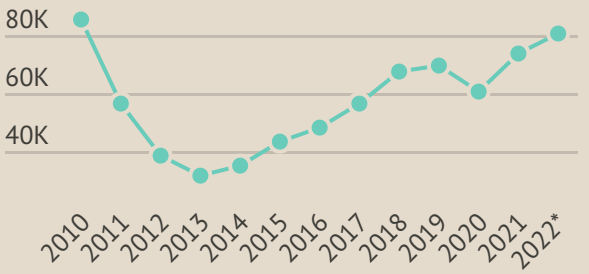
*Acumulado 12 meses. Noviembre 2021 a Octubre 2022

Importe hipotecas CAM

El importe de las hipotecas constituidas en la CAM asciende , en octubre, a 1.762 millones de €.
La variación interanual supuso un incremento del 42,2%.



Variación Interanual CAM



Transacciones

	Nº (oct.)	Interanual
Nacional	51.615	11,6%
CAM	6.443	2,3%

	2022*	Var. cierre 2021
Nacional	649.006	14,8%
CAM	83.414	3,7%

*Acumulado 12 meses. Noviembre 2021 a Octubre 2022

