

Vivienda Nueva

Transacciones de vivienda ^{PIB} ^{Para} ^{Visados} **Hipotecas** Índice de confianza
Certificado de fin de obra

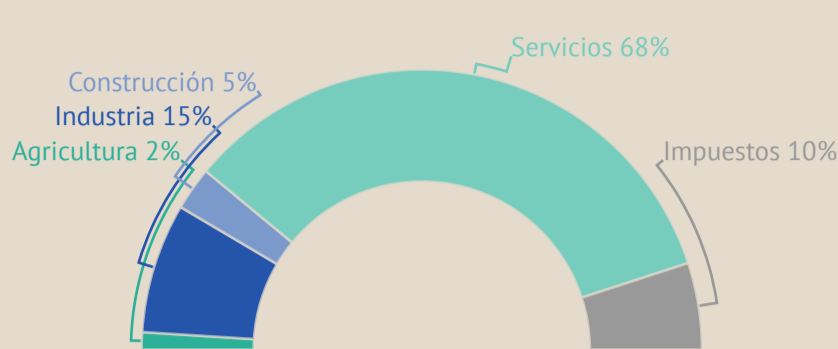
PIB

Avance

	3T2021	Interanual
PIB	294.657	2,6%
FBCF Construcción	29.594	-6,2%
FBCF Vivienda	14.985	-10,1%
FBCF Otros edificios y construcciones	14.609	-1,2%

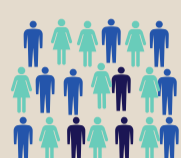
FBCF: Formación Bruta de Capital Fijo

Aportación sectores al PIB



Paro

	Parados	Var. Anual	Ocupados	Var. Anual
Total	3.257.068	-14,87%	19.690.590	3,69%
Construcción	254.777	-14,56%	1.309.531	3,67%



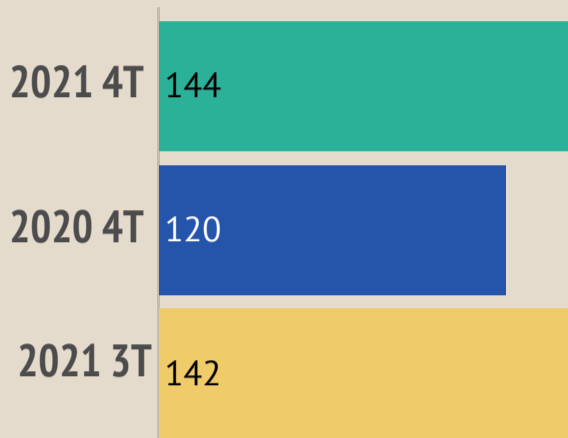
ERTE: Octubre 190.718 personas.
2.550 corresponden a construcción y otras actividades inmobiliarias.

Datos Octubre 2021

Según la metodología del Ministerio de Trabajo y Economía Social, los datos de personas en ERTE no se incluyen dentro de la cifra de parados.

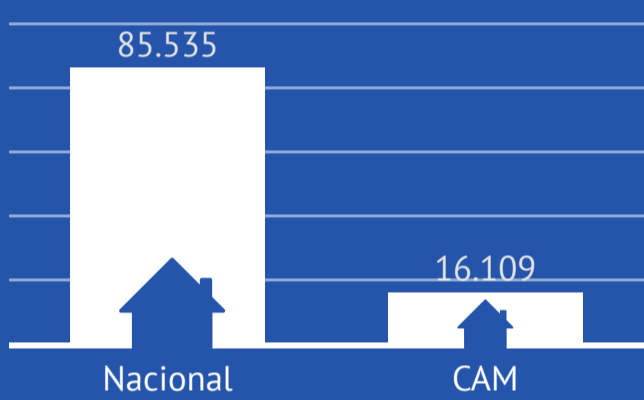
Índice de Confianza

Empresarial
Construcción



Visados de Obra Nueva

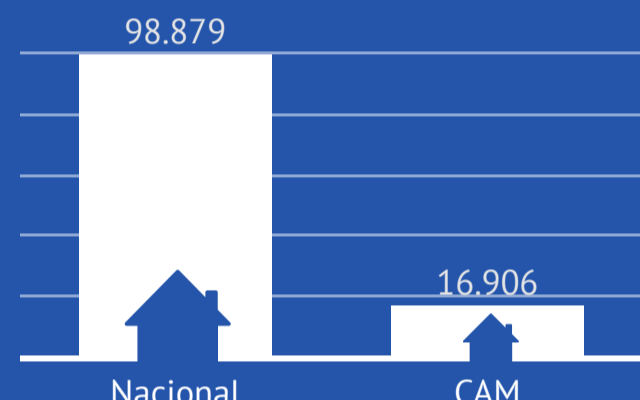
2020



VS

2021*

15,6% variación respecto al cierre de 2020. Nacional
4,9% variación respecto al cierre de 2020. CAM



*Acumulado 12 meses. Septiembre 2020 - Agosto 2021

Certificados Fin de Obra

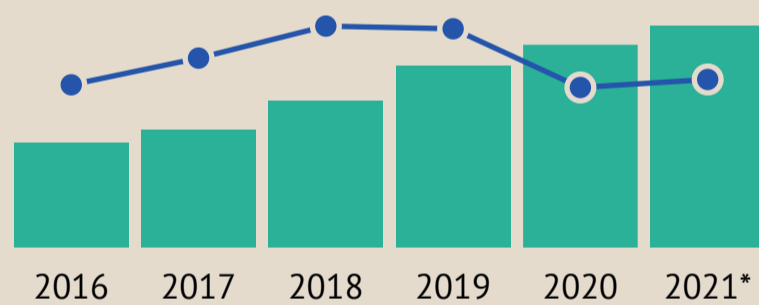
	Nº (ago.)	% Interanual
Nacional	5.842	14%
CAM	807	-33%

	Año 2021*	Año 2020
Nacional	96.553	85.945
CAM	20.418	18.666

*Acumulado 12 meses. Septiembre 2020 - Agosto 2021

9,4%

Según los datos acumulados en los últimos doce meses, se ha producido un incremento en los certificados de fin de obra en la CAM con respecto al año anterior.



● Certificados fin de obra ● Visados obra nueva



Calificaciones Provisionales

	Nº (jun.)	% Interanual
Nacional	942	-24,3%
CAM	322	151,6%

	Año 2021*	Año 2020
Nacional	11.898	11.569
CAM	3.796	3.601

*Acumulado Julio 2020 a Junio 2021

Hipotecas

	2021*	Var. cierre 2020
Nacional	379.590	13,7%
CAM	68.883	13,9%

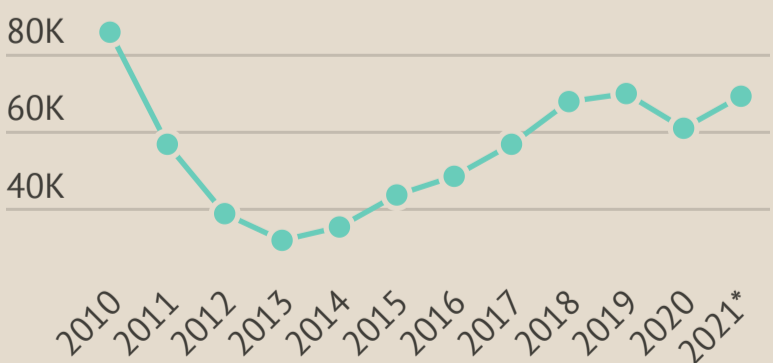
*Acumulado 12 meses. Septiembre 2020 - Agosto 2021

Importe hipotecas CAM

El importe de las hipotecas constituidas en la CAM asciende, en Agosto, a 1.182 millones de €. La variación interanual supuso un 86,71%.



Variación Interanual CAM



Transacciones

	Nº (ago.)	Interanual
Nacional	49.884	58,9%
CAM	7.321	81,8%

	2021*	Var. cierre 2020
Nacional	519.063	24,8%
CAM	75.320	32,7%

*Acumulado septiembre 2020 - agosto 2021

Transacciones Var. Inter.

