

>> *Todo lo que **asprima** te ofrece* >>

asociación de
promotores
s inmobiliarios de madrid
asociación de promotores inmobiliarios
n de promotores inmobiliarios de m
mobiliarios de ma
asociación de promotores i
tores inmobiliarios de madrid
de madrid



de madrid
SOCIACION de
asociación de promotores
s inmobiliarios de madrid asociación
promotores inm
asociación de promot
inmobiliarios



➤ ASPRIMA, UNA INSTITUCIÓN ESENCIAL PARA LA EMPRESA INMOBILIARIA

La Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid (ASPRIMA) es una organización empresarial, independiente de cualquier grupo social o político, cuyo fin esencial es actuar en defensa de los intereses profesionales de las empresas inmobiliarias. ASPRIMA es escuchada y consultada por todas las administraciones y mantiene puntualmente informada a la sociedad de sus opiniones a través de los medios de comunicación.

ASPRIMA está integrada por más de 260 grupos empresariales, que representan a más de 700 empresas con actividad en los municipios madrileños. Asimismo realiza una constante actividad de investigación sobre los aspectos esenciales del sector y presta servicios directos de asesoría, elaboración de estudios, formación e información a todos sus asociados.

El distintivo de pertenencia a ASPRIMA tiene un significado de máxima calidad, profesionalidad y garantías, elementos diferenciadores que son objetivo irrenunciable de la Asociación.

asprima
una institución esencial
para la empresa inmobiliaria

por qué asociarse asociarse asociarse a asprima

➤ POR QUÉ ASOCIARSE A ASPRIMA

- por su servicio de información
- por sus servicios de asesoría
- por sus estudios de prestigio
- por sus planes de formación
- por su representación ante los medios de comunicación y las instituciones
- por su trabajo en materia de responsabilidad empresarial
- por el compromiso que su Fundación mantiene con la acción social.





➤ SERVICIO DE INFORMACIÓN

Asprima ofrece a sus asociados una red de información cualificada y de máxima actualidad a través de circulares informativas que abordan los siguientes temas:

- Asuntos Jurídicos
- Económicas
- Fiscales
- Jornadas y Cursos
- Laborales
- Otros asuntos de interés
- Planes de vivienda
- Subastas y concursos
- Técnicas
- Urbanismo

➤ SERVICIO DE ASESORAMIENTO

Asprima ofrece a sus empresas un servicio de consulta profesional y personalizada en las áreas jurídica, fiscal, económica, técnica y urbanística a través de medios telemáticos. Un equipo de profesionales especializados en cada etapa del proceso productivo inmobiliarios ofrece un asesoramiento constante y durante 2007 fueron atendidas más de 2.000 consultas.

En la actualidad están en marcha las siguientes Comisiones:

- Comisión Jurídica
- Comisión de Internacionalización
- Comisión Técnica
- Comisión de Vivienda
- Comisión de Urbanismo y Suelo
- Comisión de Producto no residencial
- Comisión de Responsabilidad Social Empresarial

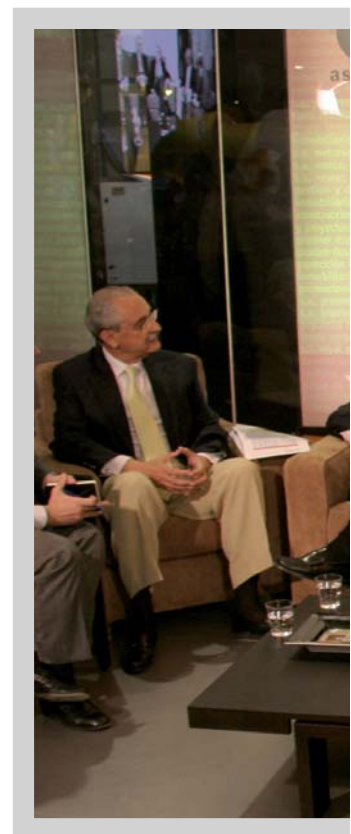


➤ UNA FUNDACIÓN QUE FORMA, INFORMA Y COMUNICA

La Fundación Asprima tiene como fin contribuir al desarrollo empresarial en el sector inmobiliario, potenciando la formación y la realización y promoción de estudios e investigaciones referidos a la actividad inmobiliaria, así como la promoción de actividades de diferente índole tendentes a hacer efectivo el derecho de los ciudadanos a disfrutar de una vivienda digna y adecuada.

Entre otras actuaciones, destaca la acción social iniciada junto a la Fundación Vicente Ferrer, a través de la cual las empresas asociadas aportan fondos para construir viviendas destinadas a la casta de los Intocables en la región india de Annantapur.

El trabajo de la Fundación Asprima se está viendo además recompensado gracias a los acuerdos de colaboración alcanzados con empresas de tanto prestigio como Caja Madrid, Planner Reed, Pladur, Endesa y Uponor. Junto a ellas, la Fundación pondrá en marcha nuevos proyectos y consolidará los ya iniciados.



servicio de formación estudios jornadas, cursos

➤ SERVICIO DE ESTUDIOS

Asprima es fuente de referencia para asociados, medios de comunicación y administraciones. La patronal madrileña ha sabido posicionarse como referencia ineludible en el análisis global de sector, aportando al mismo tiempo datos de gran valor para comprender la compleja evolución de la empresa promotora.

Aualmente dirige el estudio Planner-Asprima, base de trabajo de la Conferencia Inmobiliaria y clave para analizar al sector.

Otros Trabajos destacados

- Estudio “Estimación y caracterización de la vivienda en la Comunidad de Madrid por áreas geográficas (2006-2016)”.
- “Barómetro Asprima” sobre Estrategia empresarial.
- Informe Trimestral del Observatorio Inmobiliario ASPRIMA.
- Estudio sobre la demanda extranjera de vivienda turística
- Informe trimestral de Coyuntura inmobiliaria de la Comunidad de Madrid.
- Indicador sintético de actividad del sector inmobiliario madrileño (ISAI)

➤ SERVICIO DE FORMACIÓN

Este servicio ayuda a resolver las necesidades de formación de los directivos, mandos intermedios y trabajadores en general de las empresas asociadas. La formación impartida responde a las necesidades de los asociados, tanto en áreas generales de la empresa como en temas específicos referentes al sector inmobiliario.

El servicio se estructura en:

- Jornadas Informativas.
- Cursos de Formación.



relaciones institucionales comunicación selo asprima

➤ SERVICIO DE RELACIONES INSTITUCIONALES

Engloba la relación con las administraciones y grupos de interés, con los que colabora y defiende los intereses del sector.

➤ SERVICIO DE COMUNICACIÓN

Gestiona el contacto con los medios de comunicación social. Desarrolla también una permanente y ordenada campaña de difusión institucional de asprima entre los principales estamentos de la sociedad y concentra su esfuerzo en diseñar y llevar a cabo un plan de acción encaminado a mejorar la imagen de los promotores inmobiliarios.

Edita también la revista Asprima, principal publicación de la Asociación, consolidada como referente informativo de públicos profesionales y usuarios finales. Gestiona también acuerdos con medios de comunicación, creando así plataformas informativas adecuadas que canalizan los temas de interés del sector.

Principales publicaciones:

- Catálogo ASPRIMA de las mejores empresas inmobiliarias
- Revista trimestral de la Fundación ASPRIMA
- Memoria de Actividades.
- www.asprima.es

➤ SELLO ASPRIMA

Asprima cuenta con el Sello de Validación de Contratos de Compraventa, herramienta que surgió para mejorar la confianza del comprador de vivienda y que ha supuesto un paso adelante en la transparencia empresarial que la patronal se ha marcado como meta.



El Sello comprueba que los contratos se ajustan a lo dispuesto en los artículos 10 y 10 bis y en la Disposición Adicional Primera de la Ley General para la Defensa de los Consumidores y Usuarios.

El interés del sello entre las empresas ha sido notable y a finales de 2007 más de 9.500 viviendas cuentan con este aval, medida que se ha considerado como ejemplar en la búsqueda de la responsabilidad social empresarial de Asprima.





➤ LA WEB DE ASPRIMA

www.asprima.es, como herramienta viva de comunicación, recibe más de 15.000 visitas al mes entre asociados público en general y es referencia de consulta para medios de comunicación y administraciones.

En 2008 se ha puesto en marcha el Buscador de Promociones, que recoge la mayor oferta de obra nueva de España, ya que integra todas las viviendas de los asociados a Asprima.

el mayor buscador de obra nueva
 www.asprima.es
 la web de asprima

asociación de promotores inmobiliarios de madrid
contacta
contacta con asprima



Contacta con Asprima

Asociación de Promotores Inmobiliarios de Madrid

c/ Suero de Quiñones, 34-36 3ª planta
28002. Madrid.

Teléfono: 91 522 90 11

Fax: 91 522 47 06

email: asprima@asprima.es

www.asprima.es

asociación de
promotores
s inmobiliarios de madrid
asociación de promotores inmobiliarios
n de promotores inmobiliarios de m
mobiliarios de ma
tores inmobiliarios de madrid
de madrid

de madrid
SOCIAACION de
asociación de promotores
s inmobiliarios de madrid asociación
e promotores inm
asociación de promot
inmobiliarios